

**OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ**  
**Stredná odborná škola obchodu a služieb, Športová 1, 979 01 Rimavská Sobota**  
**vyhlasuje týmto OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ**  
**podľa § 281 a nasl. Obchodného zákonníka**

**na prenájom časti nehnuteľností za účelom vzdelávania:**

**1. Nebytové priestory – 30,21 m<sup>2</sup>**

- nachádzajúce sa v priestoroch budovy Junior komplex, na Železničnej ulici v Rimavskej Sobote, na 2. poschodí budovy, súpisné číslo 703 na parcele č. 1064, zapísaný na LV 5218 v Správe katastra Rimavská Sobota, v tom:  
č. 208 učebňa 30,21 m<sup>2</sup>,
- orientačná cena prenájmu – 35,- €/m<sup>2</sup>/rok

**2. Ostatné priestory (sociálne zariadenie, chodba) - 18,09 m<sup>2</sup>**

- nachádzajúce sa v areáli Junior komplex na Železničnej ulici v Rimavskej Sobote, na 2. poschodí budovy, súpisné číslo 703 na parcele č. 1064, zapísaný na LV 5218 v Správe katastra Rimavská Sobota, v tom:  
WC (časť) 6,09 m<sup>2</sup>,  
Chodba, schodisko (časť) 12,00 m<sup>2</sup>
- orientačná cena prenájmu – 15,- €/m<sup>2</sup>/rok
- úhrada vedľajších nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov (energie, ostatné prevádzkové náklady) podľa kalkulačného listu
- obdobie prenájmu: od 1.5.2023 na jeden kalendárny rok

**Podmienky súťaže:**

1. Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli Strednej odbornej školy, Športová 1, 979 01 Rimavská Sobota, web stránke Strednej odbornej školy obchodu a služieb, Športová 1, 979 01 Rimavská Sobota ([www.sosos.sk](http://www.sosos.sk)) a v regionálnej tlači.
2. Návrh do súťaže predkladá jej účastník v neporušenej zalepenej obálke, kde uvedie meno, adresu účastníka a označenie „Obchodná súťaž JK – neotvárať“

V obálke účastník predloží:

- a/ doklad preukazujúci totožnosť účastníka (napr. Výpis z OR, ŽL)
- b/ návrh ceny prenájmu za nebytové priestory na m<sup>2</sup>/rok.

Účastníkom súťaže predložené doklady v obálke musia byť originály alebo ich overené kópie.

3. Vyhlasovateľ súťaže je oprávnený rokovať o uzatvorení zmluvy s ďalším najúspešnejším uchádzačom aj v prípadoch, ak z akýchkoľvek dôvodov uchádzač, ktorého ponuka bola najvyššia, neuzavrie zmluvu.
4. Obálka musí byť doručená na Strednú odbornú školu obchodu a služieb, Športová 1, 979 01 Rimavská Sobota na sekretariát tak, aby jej prijatie mohlo byť zaevidované najneskôr dňa 28. 4. 2023 do 12,00 hod. Návrh doručený po stanovenom termíne, respektíve návrh, v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený. Na otváranie obálok a kontrolu predložených podkladov budú účastníci pozvaní. Vyhlasovateľ bude informovať všetkých účastníkov súťaže o výsledku súťaže do 28. 4. 2023.
5. Vyhlasovateľ si vyhradzuje:
  - právo odmietnuť všetky predložené návrhy
  - meniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť
  - predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže

Účastníci súťaže môžu dodatočne dopĺňať alebo meniť návrh zmluvy a to aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.

V Rimavskej Sobote, 11. 4. 2023

PaedDr. Jaroslav Bagačka  
riaditeľ  
SOŠ obchodu a služieb, Športová 1, Rimavská Sobota